两江桥行政办公大楼电梯改造项目

（电梯采购及安装）

竞争性谈判比选方案

项目名称：两江桥行政办公大楼电梯改造项目

比 选 人：重庆中业投资集团有限公司

二0二一年七月六日

第一章 比选邀请函

：

我公司因两江桥行政办公楼电梯改造需要，拟对两江桥行政办公楼现有两部电梯进行更换，该项目已具备竞争性比选条件，现对两江桥行政办公大楼电梯改造项目进行公开竞争性比选。特邀请你单位参加该项目比选，本项目控制价（最高限价）为60万元（含税）。请你单位于2021年7月6日来我公司（蚩尤九黎城A10#楼九黎集团三楼会议室）领取比选文件或直接在九黎集团官网直接下载，并在2021年7月13日按照比选文件要求参加比选评审。

此函

重庆中业投资集团有限公司

2021年7月6日

第二章 项目概况与竞争性比选内容

一、项目概况：客梯2部。

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 名称 | 单位 | 数量 | 速率  米/S | 额定载重量KG | 层数/站数 | 井道尺寸 | 顶层高度（m） | 开门尺寸（m) | 提升高度（m） |
| 客梯 | 部 | 2 | 1.75米/秒 | 1000 | 13F/1F-13F | 2.2\*2.2（以实测为准） | 4.5（以实测为准） | 0.9\*2.1（以实测为准） | （以实测为准） |

二、比选范围：本次采购共2台电梯。本项目为交钥匙工程，包括（但不限于）电梯设备的采购制造、装卸运输、安装调试、试运行、检验验收、保险、税费、备品备件（5份）、专用工具、技术资料、技术服务、办理设备安装相关手续、直至在重庆市特种设备检测和注册并获得市场监督局颁发的安全检验合格证等（必须符合最新执行的国家规定的相关电梯的制造与安装安全规范），验收合格后无条件配合业主单位使用。

三、交货工期为：总工期120日历天（该工期为生产供货、完成安装、调试直至验收合格）。合同签订、约定款项支付后，设备交货期为30天、安装工期为90天（分两批次更换，具体以约定为准）。

四、交货地点：彭水县两江桥行政办公楼。

五、**竞选人资格要求**

**1.本次比选实行资格后审，电梯制造商或制造商授权的代理商均可参加比选，其资格条件分别设置如下：**

（1）在中华人民共和国境内合法注册的电梯制造商，具备有效的营业执照；

（2）具有《中华人民共和国特种设备制造许可证》电梯（乘客电梯）C级及以上资质和《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（乘客电梯）安装、改造、修理C级及以上资质，若已换领新证的单位，应具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯制造（含安装、修理、改造）（乘客电梯）B级及以上资质；

（3）2018年1月1日至竞标截止时间止（以验收时间为准），承接过4个单项合同金额80万元及以上的电梯供货、安装等类似业绩。（业绩列表提供要求：包含项目名称、采购物资名称、项目规模（投资规模、建设内容）、完成情况、合同金额、对应发票金额及发票编号。）

（4）代理商应具有中华人民共和国境内独立法人资格，具备合法有效的营业执照；

（5）比选被邀请人所代理的电梯制造商必须满足上述第（3）条对电梯制造商的要求；

（6）比选被邀请人须取得电梯制造商对本项目出具的唯一合法授权书，即仅能授权一个代理商参加竞标；

（7）具有《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》电梯（乘客电梯）安装、改造、修理C级及以上资质，若已换领新证的单位，应具有《中华人民共和国特种设备生产许可证》电梯安装（含修理）（乘客电梯）B级及以上资质。

（8）比选被邀请人须提供拟派（至少1名）施工人员，应具备在有效期内的电、气焊证。须提供劳动合同、近半年的社保证明、资格证书复印件，并加盖公章。

（9）比选被邀请人自2016年至今没有出现电梯在维保期间未通过质监局年检的项目，比选被邀请人应提供承诺书，并加盖公章。

（10）比选被邀请人自2016年至今没有处于被责令停业，投标资格被取消，财产被接管、冻结，破产状态，比选被邀请人应提供承诺书，并加盖公章。

（11）比选被邀请人自2016年至今在经营活动中没有发生骗取中标、违约及工程质量、重大安全生产责任事故问题，比选被邀请人应提供承诺书，并加盖公章。

**2.本次比选电梯产品样本（复印件无效），内容须包括产品技术资料。提供电梯产品内部装饰效果图一份（若中标后以实际配置及效果图作为验收依据）原件。**

**3.一个制造商不能对同一品牌的电梯委托两个及以上的代理商参与本项目的比选，且一个代理商只能使用一个品牌进行比选。**

4.比选被邀请人不得存在以下情形：

（1）被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”官网（http://www.gsxt.gov.cn）列入严重违法失信企业名单；

（2）被最高人民法院在“信用中国”网站（ www.creditchina.gov.cn）须提供以上官网查询截图（加盖单位公章）。

**5.本次比选不接受联合体竞选。**

六、竞争性比选文件的获取

1.凡有意参加竞选者，请于 2021 年 7 月 6 日（北京时间，下同）起在重庆九黎旅游控股集团有限公司官网（http://www.cqjljt.com/）下载竞争性比选文件、澄清、修改、补充通知、最高限价通知等全部内容。不管下载与否都视为潜在竞选人全部知晓有关竞选过程和全部内容。本项目不需要报名，直接竞选。

**七、竞争性比选文件的递交**

1.竞选截止时间和开标时间：2021年7月13 日 10 时00分（北京时间）。

2.竞选地点和开标地点：重庆市彭水县蚩尤九黎城A10#楼九黎集团三楼会议室。

3.比选人接收竞选文件时,首先对比选被邀请人资格资料进行审查,资格资料不合格的将拒收竞选函。

4.逾期送达或不按竞争性比选文件要求密封竞选文件的，直接拒收。

**八、联系方式**

比选人：重庆中业投资集团有限公司

地 址：重庆市彭水县蚩尤九黎城A10#楼九黎集团三楼会议室

联系人：何先生

联系电话：13330396555

第三章 竞选人须知

1.工程名称：两江行政大楼电梯改造项目

2.建设地点：重庆市彭水县两江桥行政办公楼

3.建设内容及规模：两江行政大楼电梯改造项目2台旧电梯拆除及2台新电梯采购、安装

4.承包方式：总价包干（包含旧电梯拆除、新电梯设备供应、电梯设备安装、包材料消耗、包机械、包质量/安全/工期责任施工、包现场文明、包费用指标、安装、调试、检测、因甲方原因导致的现场尺寸有偏差而增加的人工、材料、机械费。即为交钥匙工程。

5.质量标准：（1）电梯制造商拟提供产品应满足本技术方案要求的各项技术性能指标的参数。

（2）按本技术方案文件规定的设备，包括供货商从其他厂商采购来的设备及配件都应符合中国最新版国家标准（GB）。

（3）.电梯的有关标准：《特种设备质量监督与安全监察规定》（2000年10月1日，中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局）；《电梯监督检验规程》（2009年12月4日，中华人民共和国国家质量监督检验检疫总局）；《电梯制造与安装安全规范》GB 7588-2013；本规范等同于欧洲标准委员会CEN标准EN81关于电梯制造安装标准；《电梯技术条件》GB/T 10058-2009；《电梯试验方法》GB/T 10059-2009；《电梯安装验收规范》GB 10060-2011；《电梯主参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸第１部分：Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ类电梯》GB/T 7025.1-1997；《电梯主参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸第２部分：Ⅳ类电梯》GB/T 7025.2-1997；《电梯主参数及轿厢、井道、机房的型式与尺寸第３部分：Ⅴ类电梯》GB/T 7025.3-1997；《电梯曳引机》GB/24478-2009；《电梯用钢丝绳》GB 8903-2005；《交流电梯电动机通用技术条件》GB/T 12974-2014；《电梯工程施工质量验收规范》GB 50310-2002；《杂物电梯》JG 135-2000；《电梯Ｔ型导轨》GB/T 22562-2008；《电梯Ｔ型导轨检验规则》JG/T 5072.2-1996；《电梯对重用空心导轨》JG/T 5072.3-1996；《电梯操作装置、信号及附件》GB/T 30560-2014；《电梯钢丝绳用钢丝》YB/T 5198-2004；《自动扶梯梯级链、附件和链轮》JB/T 8545-2010；《电梯层门耐火试验方法》GA 109-1995；《电梯导轨用热轧型钢》YB/T 157-1999；《电梯维修规范》GB/T 18775-2002；《进出口电梯安全性能检验规程》SN/T 0814-1999；《安全标志使用导则》GB16179-1996；《钢丝绳》GB/T8918-1996；《高层民用建筑设计防火规范》GB40045-95（2005年版）《电气装置安装工程电梯电气装置施工及验收规范》（GB50182）《电梯、液压、电梯产品型号编制方法》（JJ45）等。

6.工作内容：两江行政大楼电梯改造项目电梯工程包含旧电梯设备拆除、新电梯设计、制造、包装、运输、安装、单机调试、设备联调、测试、检验、验收、售后服务、保修和相应的备品备件、专用工具、技术资料及相关的技术服务等内容。旧电梯残值与电梯拆除费相抵，比选被邀请人报价时充分考虑旧电梯残值因素，业主方不再支付拆除相关的其它费用。电梯的质量保修期为从质监局验收合格之日起提供1年设备质保期及1年免费维护保养期。

7.工期要求：合同签订、约定款项支付后，设备交货期为30天日、安装工期为90天（分两批次更换，具体以约定为准）。

8.比选被邀请人资质等级要求：

（一）投标人资格要求

比选被邀请人的营业执照复印件，制造、安装、维保资质复印件。所有复印件均加盖单位鲜章。

（二）基本资格条件

1、具有独立承担民事责任的能力；

2、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

4、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

5、参加投标活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录;

6、法律、行政法规规定的其他条件。

（三）必要资格条件

1、电梯制造商资格要求

①比选被邀请人须为具有独立法人资格的电梯生产制造商。

②须在中华人民共和国境内合法注册的电梯制造商，具有工商行政主管部门颁发的有效营业执照的电梯生产企业，且注册资金≥2亿元或等值外币（汇率以开标当天人民银行发布的中间汇率计算）

③具有有关质量监督检验部门颁发的有效《中华人民共和国特种设备制造许可证》（电梯）资质：满足招标货物相对应的资质要求或者制造商具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目：电梯制造（含安装、修理、改造），许可子项目：曳引驱动乘客电梯。

④具有有关国家质量监督检验部门颁发的《中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证》（电梯安装、改造、维修或修理A级资质）或者制造商具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，许可项目：电梯制造（含安装、修理、改造），许可子项目：曳引驱动乘客电梯。

⑤具有有效的ISO9001质量管理体系认证证书；ISO14001环境管理体系认证证书；OHSAS18001职业健康安全管理体系认证证书。

⑥具有比选产品的《特种设备型式试验报告》或《特种设备型式试验合格证》。

2、电梯代理商资格要求

①具有独立承担民事责任能力的法人资格，注册资金为500万元及以上；

②具有有效的《企业法人营业执照》（三证合一）；

③所代理的电梯，其制造商必须满足本招标文件对电梯制造商的要求；

④具有电梯制造商对本项目出具的唯一合法授权书；

⑤具有行政主管部门颁发的《中华人民共和国特种设备安装改造修理许可证》安装改造修理均为A级资质或者代理商具有有效的《中华人民共和国特种设备生产许可证》，安装范围应覆盖本次比选内容电梯（曳引驱动乘客电梯）；代理商不能再委托其他安装单位安装本项目电梯。

3、比选被邀请人及制造商（比选被邀请人及制造商含已更名企业）及其分支机构不得在重庆招投标系统和重庆市质监局系统被列过黑名单企业（提供一份承诺书并加盖投标人公章，放入投标文件正本的资格审查文件中，如虚假承诺，经查实投标保证金不予退还并按规定对投标人进行查处）。

4、推荐电梯品牌：迅达、永大、西子奥的斯、KONE通力、蒂森克虏伯、日立。（如代理商参加比选需拿到电梯品牌唯一授权书。）

注：

①满足以上所有资格条件，资格审查方合格。

②以上资质须为有效资质，按规定时间年检，否则将视为不合格。以上材料按投标文件要求的顺序要求组织编写并装订，资质审查时须提供原件复印件加盖投标人单位（公司)公章留存。开标时，未按要求提供比选资料和评审小组要求核验文件而未提交的，评审小组将判定资格审查不合格。

③比选结束后，比选人有权对投标人的投标资料进行核实，如比选被邀请人提供虚假投标资料，其中标资格将被取消，并按规定对比选被邀请人拉入黑名单。

9.报价方式：比选被邀请人在报价中所报的单价，包括旧电梯设备拆除、新电梯设备的设计、制造、运输（含包装、运输和货到现场的装卸、转运）、保险（交货验收前）、现场保管、井道测量、预埋件、井道内综合布线、通讯、安装（含安装人员住宿）、调试（含调试材料）、检验、税费、备品备件、专用工具、技术资料、技术服务、安装和调试期间与建筑施工单位配合协调、踏勘现场、配合消防验收（联动）、配合防雷接地、管理费、临时设施费、保险费、安全文明施工费、税金、直至取得运行许可证并交付给采购人使用和免费保修期内的所有费用；即交钥匙工程价。安装调试以及检测验收费用等皆由成交人自行承担。含设备部分、运输部分、安装部分增值税专用发票。

10.报价说明：（1）本工程以单价包干的方式进行报价，报价包含包括旧电梯设备拆除、新电梯设备设计费、制造费、包装费、运输费、卸车费、现场转运费、安装费（包含电梯井道需作的加固改造、井底砼支櫈的浇筑、安装后土建的收边收口等等）、5方通话安装及调试费（包含通话设备、通话线及）、单机调试费、设备联调费、测试费、检验费、验收费（包含相关职能部门的验收）、售后服务费、保修和相应的备品备件费、专用工具费、技术资料及相关的技术服务费、材料费、临时设施费、管理费、安全文明施工费、劳保费、税金等等内容。各种材料、人工价格不随市场行情而调整。比选被邀请人应根据工程现场实际情况、地勘资料、设计图纸、市场变化以及其它因素等，结合具体的施工工艺、图纸要求及相关的材料、人工等。**旧电梯残值与电梯拆除费相抵，**比选被邀请人**报价时充分考虑旧电梯残值因素，比选人不再支付拆除相关的其它费用。中标后不得以不完全了解工程情况为借口，向比选人提出额外取费等补偿的要求，对此比选人不做任何考虑。**报价时以每台为报价单位（设备费、运输费和安装费分列）。

（2）比选中标后，承包人提供的电梯设备及材料的约定：为保证工程质量。承包人负责提供的电梯设备及材料的质量必须达到设计要求和国家有关电梯设备的合格品标准。

（3）五方通话按无线设置。

（4）电梯的技术指标见第二章。

11.现场踏勘与招标答疑：现场踏勘由比选被邀请人自行踏勘,比选被邀请人获取投标文件后2日内将比选疑问邮件或书面形式提交比选人,比选人按规定向所有比选被邀请人答疑。

12.比选文件份数：正本一份,副本一份

13.比选文件提交方式及截止时间：评选现场提交，投标文件提交截止时间：2021年7月13日

第三章 评比流程及办法

一、评比活动遵循公平、公正、科学、择优的原则。

二、比选人将于2021年7月13日在蚩尤九黎城A10#楼九黎集团三楼会议室举行比选会议，邀请比选被邀请人参加。

三、介绍本次比选活动的评审小组成员和监督部门。

四、宣布本次比选活动的注意事项和评比流程及办法。

五、比选人组成4人评审小组，成员为比选人单位领导、相关部门负责人及九黎集团内审部。

六、评比采用经评审的最低比选报价法，比选被邀请人需分别进行二次报价。比选被邀请人向评审小组提交比选文件时提前进行第一次报价，第二次报价为比选被邀请人在比选现场报价，评审小组以比选被邀请人第二次报价结果为准，第二次报价最低的比选被邀请人为中选人。

七、比选被邀请人第一次报价和第二次报价均不得超过比选人的控制价（最高限价）。

八、比选被邀请人首先向评审小组提交密封好的资质证明文件资料和第一次报价表，评审小组拆封后对比选被邀请人进行资质符合性审查，同时统计比选被邀请人的第一次报价。

九、宣布比选被邀请人提交的资质文件是否满足比选要求，同时宣布各个比选被邀请人的第一次报价结果。

十、评审小组组织符合实质性要求的比选被邀请人再进行现场第二次报价。第二次报价时间限定10分之内，填报人员在填写过程中不得离开会场。

十一、因符合实质性比选要求的比选被邀请人应进行第二次现场报价，故比选被邀请人报价表应准备足够份数并加盖单位公章的第二次报价，并自行带入会场，用于第二次现场报价使用。

十二、评审小组宣布第二次报价结果，宣布中选的比选被邀请人，并与报价最低的比选被邀请人进行谈判。

十三、比选人向中选人发出中选通知书。

十四、比选人和比选被邀请人在发出中选通知书2个工作日内签订施工合同，中选价为合同签订价格。

**附件1：**

资格条件符合性审查表

比选被邀请人：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 项目内容 | 合格条件 | 投标人具备的  条件或说明 | 合格画“√”，不合格画“×” |
| 1 | 营业执照 | 有效 | 原件或加盖鲜章的复印件 |  |
| 2 | 资质等级证书 | 中华人民共和国特种设备安装改造维修许可证 | 原件或加盖鲜章的复印件 |  |
| 3 | 电梯品牌唯一授权书 | 有效 | 原件或加盖鲜章的复印件 |  |
| 4 | 装饰设计 | 提供电梯产品内部装饰效果图一份 | 原件加盖鲜章 |  |
| 5 | 企业业绩 | 承接过4个单项合同金额80万元及以上的电梯供货、安装等类似业绩。 | 施工承包合同原件或发包方证明 |  |
| 6 | 法定代表人证明 | 有 | 原件 |  |
| 7 | 法定代表人授权委托书 | 有 | 原件 |  |
| 结论 | | 通过或不通过 |  | |
| 评审人员签字 | |  | | |

注：结论分为“通过”和“不通过”；上表所列所有评审项目均符合要求的结论为“通过”，有任意一项不符合要求则结论为“不通过”。评审小组仅对结论“通过”的比选申请人进行下一步评审。

附件2：

两江桥行政办公大楼电梯改造项目比选被邀请人第一次报价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 比选被邀请人  名称 | 报价金额（万元） | 报价人  签名 | 备注 |
|  |  |  |  |
| 单位名称（公章） 授权代表：（签字） 年 月 日 | | | |

附件3：

两江桥行政办公大楼电梯改造项目比选被邀请人第二次报价表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 比选被邀请人  名称 | 报价金额（万元） | 报价人  签名 | 备注 |
|  |  |  |  |
| 单位名称（公章） 授权代表：（签字） 年 月 日 | | | |

附件4：

两江桥行政办公大楼电梯改造项目比选被邀请人第一次报价汇总表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 比选被邀请人  名称 | 报价金额（万元） | 报价人  签名 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 比选人名称：（公章） 唱价人： 记录人： 监督人：  日期： 年 月 日 | | | | |

附件5：

两江桥行政办公大楼电梯改造项目比选被邀请人第二次报价汇总表

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 比选被邀请人  名称 | 报价金额（万元） | 报价人  签名 | 备注 |
| 1 |  |  |  |  |
| 2 |  |  |  |  |
| 3 |  |  |  |  |
| 4 |  |  |  |  |
| 5 |  |  |  |  |
| 比选人名称：（公章） 唱价人： 记录人： 监督人：  日期： 年 月 日 | | | | |

**附件6：**

两江桥行政办公大楼电梯改造项目比选结果确认表

|  |  |
| --- | --- |
| 比选被邀请人  名称 |  |
| 中选金额 | 人民币大写： |
| 评审小组成员签名 |  |
| 中选单位签名 |  |
| 日期 | 年 月 日 |

重庆中业投资集团有限公司

两江桥行政办公大楼电梯改造项目中选通知书

　　　　　　　　　　　　　：

经评比，你公司在两江桥行政办公大楼电梯改造项目的比选活动中，以　　　　　万元价格中选。请于2021年7月 日之前来重庆中业投资集团有限公司签订书面合同。如你公司未按规定时间前来我司签订合同或缴纳履约保证金，我司将取消其中选资格。

比选人：彭水九黎旅游运输服务有限公司

2020年 月　日

法定代表人授权委托书

重庆中业投资集团有限公司：

我 （姓名） 系 （单位名称） 的法定代表人，现授权 （姓名） 为我单位委托代理人，以本单位的名义参加贵公司两江桥行政办公大楼电梯改造项目比选活动。委托代理人在比选活动过程中所签署的一切文件和处理与之有关的一切事务，我及我单位均予以承认，并承担其产生的所有权利义务及责任。

特此委托。

比选被邀请人：（法人签字并加盖企业公章）

　　　　　　　　日期： 　　　年　　　月　　　日

法定代表人身份证明书

同志现在我公司任 职务，是我公司法定代表人。

特此证明

单位名称：（盖章）

2020年 月 日

### **技术参数和要求**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 一、电梯技术及规格 | | | |
| 序号 | 位置 | DT1 | DT2 |
| 1 | 梯型 | 乘客电梯 | 乘客电梯 |
| 2 | 机房位置（有无机房） | 有 | 有 |
| 3 | 数量（台） | 1 | 1 |
| 4 | 额定载重量（公斤） | 1000 | 1000 |
| 5 | 运行速度（米/秒） | 1.75米/秒 | 1.75米/秒 |
| 6 | 驱动控制系统方式 | 变流变频变压（VVVF）调速驱动系统 | |
| 7 | 传动方式 | 永磁无齿轮传动 | |
| 8 | 控制方式 | 全自选自动程序控制 | |
| 9 | 门机控制方式 | VVVF变频变压调速 | |
| 10 | 提升高度 | 以实测为准 | 以实测为准 |
| 11 | 基站数 | 5 | 5 |
| 12 | 层/站 | 13/13 | 13/13 |
| 13 | 服务楼层 | 1-13 | 1-13 |
| 14 | 开门方式 | 中分 | 中分 |
| 15 | 提升高度（米） | （以实测为准） | （以实测为准） |
| 16 | 层高（米） | （以实测为准） | （以实测为准） |
| 17 | 井道尺寸（米） | 2.2\*2.2（以实测为准） | 2.2-2.2（以实测为准） |
| 18 | 开门尺寸（米） | 0.9\*2.1（以实测为准） | 0.9\*2.1（以实测为准） |
| 19 | 机房高度（米） | 2.5（以实测为准） | 2.5（以实测为准） |
| 20 | 轿厢尺寸（米） | 1.6\*1.4\*2.3（以实测为准） | 1.6\*1.4\*2.3（以实测为准） |
| 21 | 底坑深度（米） | 1.8（以实测为准） | 1.8（以实测为准） |
| 22 | 顶层净空高度（米） | 4.5（以实测为准） | 4.5（以实测为准） |
| 23 | 井道结构 | 框架 | 框架 |
| 24 | 控制方式 | 并联 | 并联 |
| 25 | 呼梯盒位置设置 | 原位置 | 原位置 |
| 26 | 安装位置 | 原位置 | 原位置 |
| 27 | 有无空调配置 | 有 | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 二、主要功能表 | | | |
| 1 | 安全回路保护 | 27 | 基站锁梯 |
| 2 | 门联锁保护 | 28 | 全集选运行 |
| 3 | 抱闸检测保护 | 29 | 本层呼梯开门 |
| 4 | 端站强迫减速 | 30 | 误登记取消 |
| 5 | 限位保护 | 31 | 运行状态显示 |
| 6 | 极限保护 | 32 | 机房选层和开关门 |
| 7 | 光幕保护 | 33 | 不停层站的设定 |
| 8 | 门区外不能开门保护 | 34 | 待梯层的设定 |
| 9 | 超速保护 | 35 | 楼层显示字符的设定 |
| 10 | 低速保护 | 36 | 轿厢位置指示 |
| 11 | 超载报警指示 | 37 | 运行方向指示 |
| 12 | 接触器保护 | 38 | 关门按钮响应指示 |
| 13 | 故障时自动靠站 | 39 | 开门按钮响应指示 |
| 14 | 电梯受阻保护 | 40 | 通电自动开门 |
| 15 | 内部通话 | 41 | 自动返基站 |
| 16 | 警铃呼救 | 42 | 闲时轿厢内照明及风扇自动停止 |
| 17 | 轿厢应急照明 | 43 | 满载直驶 |
| 18 | 逆向运行保护 | 44 | 满载指示 |
| 19 | 防打滑保护 | 45 | 楼层信号自动校正 |
| 20 | 防溜车保护 | 46 | 井道参数自学习 |
| 21 | 抱闸力自检测 | 47 | 轿内反向指令消除 |
| 22 | 钢丝绳打滑检测 | 48 | 呼梯按钮嵌入自诊断 |
| 23 | 检修运行 | 49 | 故障记录和诊断 |
| 24 | 自动无司机运行 | 50 | 干扰评价 |
| 25 | 自动有司机运行 | 51 | 编码器评价 |
| 26 | 消防返回 | 52 | 输入口干扰评价 |
|  | | 53 | 语音报站功能 |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 三、电梯轿厢配置及装饰要求表 | | | |
| 序号 | 品目 | | 装饰要求 |
| 1、轿厢内装饰 | | | |
| （1） | 轿顶装饰 | | 发纹不锈钢，采用LED照明灯 |
| （2） | 轿厢壁、轿厢前置板 | | 前壁、侧壁为发纹不锈钢，后壁中间片为镜面不锈钢两侧壁发纹不锈钢。 |
| （3） | 轿厢门 | | 发纹不锈钢 |
| （4） | 开门方式 | | 中分开门自动门 |
| （5） | 小门框 | | 发纹不锈钢 |
| （6） | 轿厢地面 | | 采用大理石地面 |
| （7） | 轿厢尺寸mm | | 1600\*1400 |
| 2、侯梯厅门及门套装饰 | | | |
| 1号、2号电梯 | 厅门（首层） | | 厅门（发纹不锈钢），小门套（发纹不锈钢） |
| 厅门（其他各层） | | 厅门（发纹不锈钢），小门套（发纹不锈钢） |
| 1号、2号电梯 | 地坎 | | 硬质铝型材 |
| 3、轿厢内、外操纵板 | | | |
| （1） | 轿厢内招呼操纵板 | | 一体式操纵箱，所有楼层选择按钮均设有数字及发光显示器，具有盲文功能。 |
| （2） | 厅门外招呼液晶显示操纵板 | | 各楼层为液晶显示，具有运行方向指示。所有楼层选择按钮均设有方向功能。 |
| **五、推荐电梯品牌及型号** | | | |
| **推荐品牌及型号** | | **技术要求** | |
| 迅达、永大、西子奥的斯、KONE通力、蒂森克虏伯、日立。  若未采用推荐品牌，业主将对产品进行认质认价，如双方未达成共识，则业主方有权选择第二中标侯选人，以此类推。 | | 1、符合《GB7588-2016电梯制造与安装安全规范》技术标准，达到1000公斤，速度为1.75m/s乘客电梯的所有技术要求。（要求：曳引机、控制柜、门机、安全钳、限速器、缓冲器、光幕均为原厂原品牌），对于电梯核心部件曳引机，比选被邀请人自行提出曳引机质保期年限，比选人择优选择。  2、安装总体要求：按电梯生产、供货、安装相关法律法规要求进行供货、安装、调试，直至通过特种设备主管部门的验收。在完成电梯混泥土井道整改施工后，施工企业应与买方组织相关部门按现行相关质量验收规范进行验收，验收合格后再进行电梯的安装，电梯安装完成需通过电梯主管部门验收。对于电梯的验收应根据建设部《电梯工程施工质量验收规范》GB50310—2001进行。 | |