**彭水县阿依河社区乡村振兴农村人居环境整治项目(一期)（传统村落整治）工程石材采购**

**招 标 文 件**

**招标人：重庆江汇建设工程有限责任公司（盖单位公章）**

**招标代理机构：重庆江胜工程管理有限公司（盖单位公章）**

**二○二三年七月**

第一章 招标公告

本项目彭水县阿依河社区乡村振兴农村人居环境整治项目(一期)（传统村落整治）工程石材采购，招标人为重庆江汇建设工程有限责任公司。建设资金来源为业主自筹。本项目已具备招标条件，拟对该项目施工石材进行招标，确定供应商。

**一、项目概况与招标范围**

本项目为彭水县阿依河社区乡村振兴农村人居环境整治项目(一期)（传统村落整治）工程石材采购。

**1.项目概况与招标范围**

1.1招标范围：招标人提供的《彭水县阿依河社区乡村振兴农村人居环境整治项目(一期) (传统村落整治)工程石材采购》采购表。

1.2材料采购交货地点：重庆市彭水县绍庆街道阿依河社区胡家湾，按招标人要求的具体地点进行供货。

1.3交（提）货时间：根据招标项目需要按实际情况确定交货时间。

1.4：工程预计完工时间： 2023 年 10 月 30 日

### 2.竞选人资格要求

2.1、具有独立法人、营业执照经营范围包含建材或石材、银行开户许可证或基本存款账户信息。

2.2、投标人在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单（黑名单）。

**（注：须对上述信誉要求作出承诺即可，并按招标文件格式中的承诺书承诺，并加盖投标单位公章。）**

2.3本项目不接受联合体投标。

### 3.招标文件的获取

3.1凡有意参加招标且符合资格要求的潜在竞选人，请于2023年7月6日起在重庆九黎旅游控股集团公司网（http://www.cqjljt.com/Index.shtml） 上自行下载本项目招标文件、澄清和修改等全部内容，不管下载与否都视为潜在竞选人全部知晓有关全部内容。

### 4.竞选文件递交时间及地点、比选时间

4.1 竞选文件递交时间为2023年7月10日10时00分至10时30分。

4.2 地点为重庆江汇建设工程有限责任公司（重庆市彭水县下街中央豪庭二楼），具体请登陆重庆九黎旅游控股集团公司网（http://www.cqjljt.com/Index.shtml） 查询；逾期送达的或者未送达指定地点的竞选文件，招标人及招标代理机构不予受理。

### 4.3 招标时间为递交竞选文件截止时间。

### 5.招标公告的发布

5.1 本公告将在重庆九黎旅游控股集团公司网（http://www.cqjljt.com/Index.shtml） 发布。

### 6.联系方式

招 标 人：重庆江汇建设工程有限责任公司

地 址：重庆市彭水县下街中央豪庭二楼

联 系 人：何老师

联系电话：18896118893

招标代理机构：重庆江胜工程管理有限公司

地址：重庆市彭水县乌江西路37号附1号

联系人：陈老师

电话：19142312606

第二章 竞选人须知

| **条 款 号** | **条款名称** | **编 列 内 容** |
| --- | --- | --- |
| 1 | 招标人 | 比 选 人：重庆江汇建设工程有限责任公司  地 址：重庆市彭水县下街中央豪庭二楼  联 系 人：何老师  联系电话：18896118893 |
| 2 | 招标代理机构 | 比选代理机构：重庆江胜工程管理有限公司  地址：重庆市彭水县乌江西路37号附1号  联系人：陈老师  电  话：19142312606 |
| 3 | 项目名称 | 彭水县阿依河社区乡村振兴农村人居环境整治项目(一期)（传统村落整治）工程石材采购 |
| 4 | 材料采购交货地点 | 重庆市彭水县绍庆街道阿依河社区胡家湾，按招标人要求的具体地点进行供货。 |
| 5 | 资金来源 | 业主自筹 |
| 6 | 资金落实情况 | 已落实 |
| 7 | 招标范围 | 招标人提供的《彭水县阿依河社区乡村振兴农村人居环境整治项目(一期) (传统村落整治)工程石材采购》材料采购表。 |
| 8 | 交（提）货时间要求 | 根据招标项目需要按实际情况确定交货时间。 |
| 9 | 质量要求 | 符合国家标准、符合招标人要求施工。 |
| 10 | 竞选人资质条件、能力和信誉 | 本项目石材采购实行资格预审（开标前一个日历天12:00前交由代理公司审核其是否符合投标条件），竞选人应具备以下资格条件：  1、具有独立法人、营业执照经营范围包含建材或石材，银行开户许可证或基本存款账户信息。  2、投标人在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单（黑名单）。 |
| 11 | 竞选人提出问题的截止时间 | 竞选人应仔细检查比选文件的所有内容，如有残缺或文字表述不清，以及存在错、碰、漏、缺、概念模糊和有可能出现歧义或理解上的偏差的内容等应在2023年 7 月7日12：00前以书面的形式提交给招标代理机构。 |
| 12 | 招标人书面澄清、修改的时间 | 如比选人有必要对比选文件内容进行澄清的，将在2023年 7月8 日12：00（北京时间），招标人将在重庆九黎旅游控股集团公司网（http://www.cqjljt.com/Index.shtml）上发布补疑（遗），如补疑（遗）内容影响投标文件制作的，将相应延长比选文件递交时间。 |
| 13 | 构成比选文件的其他材料 | 招标人发出的答疑、澄清或比选文件的修改（若有）等； |
| 14 | 竞选文件的组成 | 由投标文件组成 |
| 15 | 投标报价 | 1、投标人单价报价不得超过招标人公布的相应最高限价。 |
| 16 | 投标保证金 | （一）投标保证金递交  1、投标人应足额交纳谈判保证金壹万元整。  2、投标人保证金以现金形式缴纳，在递交投标文件时同时递交，才具备投标资格。  3**、**投标保证金的有效期限在响应文件有效期过后30天内继续有效。  **注意事项：未在规定的时间内足额缴纳投标保证金的，其响应文件将被拒收。**  （二）投标保证金的退还方式：  1、评标结束后，现场除中选投标人以外的投标人退还投标保证金。  2、在中选投标人合同签订后五个工作日内，退还中标人的投标保证金。  3、出现流标、废标情况，流标、废标公告发布后三个工作日内向投标人办理保证金退还手续。同一项目招标公告再次发布后，投标人须按规定重新缴纳比选保证金。 |
| 17 | 签字盖章要求 | 竞文件应用不褪色的材料书写或打印，并由竞选人的法定代表人或其委托代理人在招标文件规定的位置按招标文件要求签字或盖章。竞选文件应尽量避免涂改、行间插字或删除。如果出现上述情况，改动之处应加盖单位法人章或由竞选人的法定代表人或其授权的代理人签字确认。 |
| 18 | 竞选文件的份数 | 1、投标文件：正本一份、副本一份。 |
| 19 | 装订要求 | 投标文件装订成册 |
| 20 | 竞选文件的密封 | “投标文件”应按本表20项的规定写明相应内容。大袋未按要求密封的，招标人或代理机构拒收。 |
| 21 | 竞选文件袋的封套上须写明 | 招标人名称：  竞选人名称：  （项目名称）竞选文件  在 年 月 日 时 分前不得开启 |
| 22 | 竞选文件递交时间 | 2023 年7月10日10时00分至10时30分 |
| 23 | 竞选文件递交地点 | 重庆江汇建设工程有限责任公司（重庆市彭水县下街中央豪庭二楼） |
| 24 | 是否退还竞选文件 | ■否  口是 |
| 25 | 比选时间和地点 | 比选时间：2023年7月10日10时30分  比选地点：同竞选文件递交地点 |
| 26 | 比选程序 | 主持人按下列程序进行比选：  1.宣布比选纪律。  2.宣布招标人、唱标人、记录人等有关人员姓名。  3.公布在竞选文件递交截止时间前递交竞选文件的竞选人名称。  4.核验参加招标会的法定代表人或授权委托人本人身份证原件、法定代表人身份证明原件、法定代表人授权委托书原件（法定代表人本人参加不提供），以确认其身份合法有效；若竞选人代表身份核验不合格，不得参加比选会，其竞选文件不予开启。  5.竞选文件的密封检查：竞选人可对自己或其他竞选人的竞选文件封装情况进行检查，以确认其竞选文件密封完好。  6.现场展示竞选保证金缴纳情况并作如实记录。  6.1展示采用方式一缴纳保证金情况，并将异常情况在比选记录表“备注”栏中记录。  6.2展示采用方式二缴纳保证金情况，并将异常情况在比选记录表“备注”栏中记录。纸质竞选保函复印件与比选记录表一并交由评标委员会评审。  7.公布最高限价，以便评标小组评审。  8.逐单位随机开启竞选文件，公布竞选人名称、竞选总报价、质量要求、现场查询竞选人是否在“信用中国”网站被列为失信被执行人且在被执行期内；所有信息记录在案。  9.竞选人代表、招标人代表、监标人、记录人等有关人员在招标记录上签字确认。因其他原因未能签字的，视为默认开标结果。  10. 竞选人代表招标人代表、监标人、记录人等有关人员在开标记录上签字确认；  11.招标结束。 |
| 27 | 招标小组的组建 | 1、评标委员会构成：3人及以上单数；  2、评标专家确定方式：由招标人按法律法规及相关规定组建评审（标）小组评审（标）专家依法律法规及相关规定产生。 |
| 28 | 是否授权比选小组  确定中选人 | 否， 按第三章比选办法的规定推荐 1-3 名中选候选人。 |
| 29 | 招标代理服务费 | 1.本工程的招标代理服务费由中选人支付。该项目比选工作结束后（即中选人在领取中选通知书之前），应向比选代理机构一次性支付相应的招标代理服务费用。  2.招标代理服务费：本工程招标代理费由中标单位在领取中标通知书时一次性向招标代理公司支付，收费标准照国家计划委员会关于印发《招标代理服务收费管理暂行办法的通知》(计价格[2002] 1980号) |
| 30 | 招标结果公示 | 招标人在收到评标报告后3日内将比选结果在重庆九黎旅游控股集团公司网（http://www.cqjljt.com/Index.shtml）进行公示，公示时间不少于1个工作日。公示期间若无任何质疑投诉或经调查质疑投诉不成立的，比选人向第一中选候选人发放中选通知书。若经调查对第一中选候选人的质疑投诉成立的，招标人可向第二中选人发放中选通知书或重新进行招标。 |
| 31 | 交易服务费的收取 | 不考虑 |
| 32 | 招标文件售价 | 比选文件每套售价500元，由竞选人在递交竞选文件时递交，售后不退。 |
| 33 | 合同签订 | 1.发包人与中选人应当在中选通知书发出之日起5 日内，按照招标文件确定的合同文本以及中选价、质量、技术和服务要求、履行期限等事项签订合同。  2.中选人无正当理由拒签合同的，发包人取消其承包资格。排名第一的中选侯选人放弃承包的、因不可抗力不能履行合同，或者被查实存在影响成交结果的违法行为等情形，不符合承包条件的，发包人可以按照候选中选人名单排序依次确定其他候选人为中选人，也可以重新组织比选，确定中选人。 |
| 34 | 投诉处理 | 1.竞选人或者其他利害关系人就比选结果等事项投诉的，应当先向招标人提出异议；招标人应当在规定时间内答复；对招标人的答复不满意的，或比招标人未答复的，可向行业监督部门投诉。  2.行业监督部门依照《招标投标法》、《招标投标法实施条例》、《重庆市招标投标条例》、《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委令第 11 号（根据九部门 2013 年第 23 号令修正））、《重庆市招标投标活动投诉处理实施细则》（渝发改标[2014]1168 号）等法律法规文件处理投诉。  3.投诉人捏造事实、伪造材料或者以非法手段取得证明材料进行投诉的，行政监督部门应当予以驳回；给他人造成损失的，依法承担赔偿责任。 |
| 35 | 关于对比选文件及竞选争议的解释 | 对招标文件的评审标准和方法，以及竞选函和否决竞标条款理解有争议的，应当作出不利于招标人的解释，但违背国家利益、社会公共利益的除外。  对竞选文件理解有争议的，应当作出不利于提交该竞选文件的竞选人的解释。 |

# 第三章 评选办法（经评审的合理低价法）

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | **评审因素** | **评审标准** | |
| 1 | 资格评审标准 | 营业执照 | 符合第二章“竞选人须知”规定。 |
| 投标截止日竞选人资格情况 | 符合第二章“竞选人须知”规定 |
| 其他要求 | 符合第二章“竞选人须知”规定 |
| 2 | 形式评审标准 | 竞选人名称 | 与营业执照、开户许可证或基本存款账户信息一致。 |
| 竞选函签字盖章 | 有法定代表人或其委托代理人签字（或盖章）、加盖单位公章。 |
| 竞选文件格式 | 符合第三章“竞选文件格式”的要求。 |
| 报价唯一 | 只能有一个有效报价。在招标文件没有规定的情况下，不得提交选择性报价。 |
| 竞选文件的签署 | 竞选文件上法定代表人或其委托代理人的签字（或盖章）齐全。 |
| 委托代理人 | 竞选人法定代表人的委托代理人有法定代表人签署的授权委托书。 |
| 3 | 响应性评审标准 | 投标报价 | 符合第二章“竞选人须知”规定。 |
| 投标内容 | 符合第二章“竞选人须知”规定。 |
| 交（提）货时间要求 | 符合第二章“竞选人须知”规定。 |
| 质量要求 | 符合第二章“竞选人须知”规定。 |
| 投标有效期 | 符合第二章“竞选人须知”规定。 |
| 投标保证金 | 符合第二章“竞选人须知”规定。 |
| 4 | 比选程序 | 1. 对投标总报价不高于最高限价且不低于最高限价85%的所有竞选人的投标申请文件按本章1-3条进行初步评审。   2、初步评审合同的竞选人的投标申请文件材料每一单项下浮比例汇总最低者为  的第一中选候选人，次低的为第二候选人，依次类推确定第三候选人。  4、如经过对所有竞选人的比选申请文件进行评审，符合招标文件所有要求的有效竞选人仅有1家的，其即为中选人。  **注：如出现竞选人比选总报价相同时，由比选小组及投标人抽签确定排序。** | |
| 5 | 竞选报价算术错误  修正 | 竞选报价有算术错误的，评标委员会按以下原则对竞选报价进行修正，修正的价格经竞选人书面确认后具有约束力，修正原则如下：  （1）竞选文件中的大写金额与小写金额不一致的，以大写金额为准；  （2）投标文件中的总报价与“竞选报价汇总表”总报价不一致的，由评标委员会作否决投标处理。 | |
| 6 | 招标结果 | 招标小组按本办法推荐中选候选人，并应向招标人提交比选报告。 | |

招标材料采购详见下表：

货币单位: 人民币 元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 单位 | 限价 |
| 1 | 小青瓦 | 175\*180\*85mm | 千疋 | 584 |
| 2 | 切角小青瓦 |  | 千疋 | 584 |
| 3 | 檐口瓦（小青瓦） | 175\*180\*85mm | 千疋 | 584 |
| 4 | 炭黑色水性木器漆 |  | kg | 31 |
| 5 | 水性木器漆底漆 |  | kg | 16 |
| 6 | 本地毛石 | 50~100mm | m2 | 236 |
| 7 | 本地老石板台阶石 | 600\*350\*150mm | m2 | 617 |
| 8 | 本地老石板台阶石 | 600\*350\*200mm | m2 | 823 |
| 9 | 本地老石板台阶石 | 600\*350\*250mm | m2 | 1029 |
| 10 | 本地老石板 | 600\*350\* 80mm | m2 | 251 |
| 11 | 本地老石板 | 600\*300\* 50mm | m2 | 158 |
| 12 | 本地老石板 | 600\*300\*30mm | m2 | 95 |

备注：

本次采购数量为暂估量，最终数量以实际结算数量为准且满足国家及行业的相关技术规范标准(具体规格型号以招标人实际要求为准）；

1. 中标人交货时间：根据甲方项目需要按实际情况确定交货时间。
2. 工程预计完工时间： 2023 年 10 月 30 日
3. **投标文件格式**

彭水县阿依河社区乡村振兴农村人居环境整治项目(一期)（传统村落整治）工程石材采购

**投标文件**

竞选人： 　　　　 　　（盖单位公章）

法定代表人或其委托代理人： 　　 （签字或盖章）

年 月 日

目 录

1. 报价书
2. 法定代表人身份证明及授权委托书
3. 投标人资格情况
4. 投标单位信誉承诺
5. 已标价报价清单
6. 符合资格预审证明

**一、报价书**

**致： （招标人）**

我方已仔细研究了 （项目名称）招标文件的全部内容，根据相关取费标准，经研究招标文件后，我方 （项目名称）报价明细详见报价表，交（提）货时间 质量达到 。

1.我方承诺在投标有效期内不修改、撤销投标文件。

2.我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

3.如我方中标：我方承诺在收到中选通知书后，在中选通知书规定的期限\_内与你方签订同。

4．在合同协议书正式签署生效之前，本报价书连同你方的成交通知书将构成我们双方之间共同遵守的文件，对双方具有约束力。

投 标 人： （盖单位章）

法定代表人或其委托代理人： （签字）

地址：

电话：

邮政编码：

年 月 日

**二、法定代表人身份证明及授权委托书**

**（一）法定代表人身份证明**

投标人名称：

单位性质：

地址：

成立时间： 年 月 日

经营期限：

姓名： （法人） 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人。

特此证明。

投标人： （盖单位章）

年 月 日

**（二）授权委托书**

本人 （姓名）系 （投标人名称）的法定代表人，现委托 （姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改 （项目名称）报价书、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限： 。

代理人无转委托权

**附：法定代表人身份证复印件、代理人身份复印件**。

|  |  |
| --- | --- |
| 法定代表人身份证正面 | 法定代表人身份证反面 |
| 代理人身份证正面 | 代理人身份证反面 |

投 标 人： （盖单位公章）

法定代表人： （签字）

身份证号码：

委托代理人： （签字）

身份证号码：

年 月 日

1. **有效的营业执照、银行开户许可证或基本存款账户信息等（详见招标文件中要求所述）**

**四、****投标单位信誉承诺**

**信誉承诺书**

致： **（招标人）**

我司参加 （项目名称）的投标，现对以下内容作出真实性承诺：

（1）最近三年没有出现违法违规或失信行为；

（2）没有无故弃标的不良记录；

（3）未处于被责令停业，歇业，投标资格被取消，财产被接管、被采取强制措施、破产状态；

（4）投标人在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被失信惩戒对象。

我单位如提供虚假材料及作出虚假承诺，招标人有权取消其竞标资格或成交资格；已签订合同的，招标人有权解除合同、扣除履约保证金并追究违约责任的后果。

投标人： （盖单位公章）

年 月 日

**五、已标价报价清单**

货币单位: 人民币 元

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 名称 | 规格型号 | 单位 | 单价（元） |
| 1 | 小青瓦 | 175\*180\*85mm | 千疋 |  |
| 2 | 切角小青瓦 |  | 千疋 |  |
| 3 | 檐口瓦（小青瓦） | 175\*180\*85mm | 千疋 |  |
| 4 | 炭黑色水性木器漆 |  | kg |  |
| 5 | 水性木器漆底漆 |  | kg |  |
| 6 | 本地毛石 | 50~100mm | m2 |  |
| 7 | 本地老石板台阶石 | 600\*350\*150mm | m2 |  |
| 8 | 本地老石板台阶石 | 600\*350\*200mm | m2 |  |
| 9 | 本地老石板台阶石 | 600\*350\*250mm | m2 |  |
| 10 | 本地老石板 | 600\*350\* 80mm | m2 |  |
| 11 | 本地老石板 | 600\*300\* 50mm | m2 |  |
| 12 | 本地老石板 | 600\*300\*30mm | m2 |  |

投标人（盖单位公章）：

法定代表人（或授权代表）：\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_联系电话：

日期： 年 月 日