

郁山盐温泉农旅融合暨乡村振兴开发工程施工劳务（第二次）核定清单

序号	项目名称	规格型号	单位	数量	综合单价 (元)	合价（元）	计量原则	备注
一	水电工							
1	室内开槽	横平竖直、满足设计与现场需求	m²	1	11.73	11.73	依据竣工图建筑面积计量	1、包含图纸范围内强电、给水、弱电、消防、空调等项目(即本次装饰项目中所有相关的开槽全部包含，所以按建筑平方进行综合报价)；也包含所有开槽部分的墙面恢复。 2、给水（生活用冷热水）含图纸范围内从一层入口至每一处给水需求位置的管道、闸阀、配套五金产品安装；且配合所有淋浴卫浴设备尺寸预留，确保淋浴卫浴设备有效安装；最终试压验收合格后交于甲方。 3、排水含图纸范围内从一层入口至每一处排水需求位置的管道、配套五金产品安装；且按相关规范对所有卫浴设备需预留部分进行预留，确保卫浴设备有足够的安装有效范围。 4、强电和灯具安装包含敷设管线、敷设电线、安装桥架、安装底盒（包含改装部分）、安装配电箱、安装及调试灯具；具体施工范围由每层的配电箱处开始。 5、弱电智能化楼层电井内交换机的供电、各房间内弱电箱的电源供电。弱电专业所需的竖向及水平桥架。吊顶、墙面、地面点位线路范围内的强电在封闭前引出及定位。 6、空调专业室内机的强电电源端线路敷设（电源端后接线部分由空调单位负责）；室外机的配电箱进场线缆的桥架、线管、线缆敷设，室外机的电缆敷设强电电源端（电源端后接线部分由空调单位负责） 7、单价为综合单价，包含施工措施、机具、机具的耗材、安全、税费、保险。
2	室内水电安装	依设计现场放深化放线	m²	1	77.52	77.52	依据竣工图建筑面积计量	
3	室内开孔	现场满足个专业需求	个	1	56.10	56.10	尺寸综合考量，现场收方按个数	
二	木工							
1	石膏板吊顶	依据设计安装吊筋丝杆、主副龙谷、石膏板，开灯孔。	m²	1	66.30	66.30	依据竣工图按展开面积计入结算	1、施工界限：包含客房及公区的各专业预留的检修口（空调检修口、阀门检修口、电井检查口等）。 2、报价为综合单价，包含施工措施、机具、机具的耗材、安全、税费、保险。
2	水泥板吊顶	依据设计安装吊筋丝杆、主副龙谷、石膏板，开灯孔	m²	1	70.38	70.38	依据竣工图按展开面积计入结算	
3	窗帘盒	270x200（加固）	m	1	56.10	56.10	现场据实收方计入结算	
4	玻璃门（固定玻）不锈钢套基层（按设计采用木工板制作）	300以内按现场深化施工	m	1	42.84	42.84	现场据实收方计入结算	
5	包阳台柱子	龙骨架双层石膏板 2400 x 300 x 300	根	1	270.30	270.30	现场据实收方计入结算	
6	墙面软包硬包基层	按设计图或现场深化需求满足软包硬包基层要求	m²	1	66.30	66.30	依据竣工图按展开面积计入结算	

郁山盐温泉农旅融合暨乡村振兴开发工程施工劳务（第二次）核定清单

序号	项目名称	规格型号	单位	数量	综合单价 (元)	合价（元）	计量原则	备注
7	顶层石膏板吊顶	按现场深化图要求50 x 100加强方钢焊接平行结构，双层石膏板吊顶，中间隔音棉, 开灯孔	m²	1	189.72	189.72	依据竣工图按展开面积计入结算	
8	铝方通吊顶	100间距，按设计结合现场深化	m²	1	56.10	56.10	依据竣工图按投影面积计入结算	
9	墙板	按设计图或现场深化需求制作基层、墙面板效果达到方案需求	m²	1	48.96	48.96	依据竣工图按表面积计入结算	
10	木踢脚线	按现场深化需求（包含基层制作安装）	m	1	15.30	15.30	场据实收方计入结算	
三	泥水工							
1	仿实木砖铺贴	1500*250	m²	1	86.70	86.70	现场据实收方计入结算	1、报价为综合单价，包含施工措施、机具、机具的耗材、安全、税费、保险。
2	墙砖	400*800墙砖	m²	1	86.70	86.70	现场据实收方计入结算	
3	地砖	400*400地砖	m²	1	66.30	66.30	现场据实收方计入结算	
4	旋风式排水口制作安装		个	1	81.60	81.60	现场据实收方计入结算	
5	踢脚线	按设计规定	m	1	20.20	20.20	现场据实收方计入结算	
6	梯步砖	甲方定制	步	1	86.70	86.70	现场据实收方计入结算	
7	楼梯转台砖	600 x 1200	m²	1	87.72	87.72	现场据实收方计入结算	
8	地墙砖美缝	与砖同色的一线产品	m²	1	70.38	70.38	现场据实收方计入结算	
9	防水	含原建筑老化修补按设计施工	m²	1	45.90	45.90	现场据实收方计入结算	
10	找平	40	m²	1	27.03	27.03	现场据实收方计入结算	

郁山盐温泉农旅融合暨乡村振兴开发工程施工劳务（第二次）核定清单

[illegible]